

ПРОТОКОЛ ПО ЧЛ. 37М, АЛ. 1 ОТ ЗСПЗЗ

Днес, 20.04.2026 г., в гр. Девин, на основание разпоредбите на чл. 37и, ал. 8, т. 1 и чл. 37м, ал. 1 и 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл. 104ф от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, комисия, определена със заповед № РД-04-21/16.03.2026 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ - Смолян, в състав:

Председател: инж. Н. Юруков – Заместник – кмет на Община Девин

Членове:

1. В. Стоянова – главен специалист „Селско и горско стопанство и земеползване“;
2. Д. Ганев – кмет на с. Михалково;
3. К. Атанасова – началник Общинска служба по земеделие гр. Девин;
4. В. Асенова – главен експерт в Областна дирекция „Земеделие“ гр. Смолян;
5. д-р К. Димитров – главен инспектор към Областна дирекция по Безопасност на храните – гр. Смолян;

Резервни членове:

1. А. Дабанова – гл. експерт ОСЗ – Девин;
2. Е. Велевска – гл. юрисконсулт в ОД „Земеделие“ – Смолян;

извърши проверка по реда на чл. 37м, ал. 1 от ЗСПЗЗ за спазване на условията по чл. 37и, ал. 1 и 4 от ЗСПЗЗ по отношение на действащите договори за отдаване под наем на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд.

I. Директорът на Областна дирекция „Земеделие“ - Смолян и кметът на община Девин предоставиха на комисията данни за действащи договори за отдаване под наем/аренда на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, както следва:

1. Данни за договор/и, сключен/и с **Менсуде ***** Гуглева** (три имена/фирма, правна форма), с ЕГН/ЕИК *****, както следва:

Договори за ползване на пасища, мери и ливади от държавния поземлен фонд	Номер и дата на договор	Площ по договор (дка)	
		1-7 кат.	8-10 кат.
		0	0
		Общо: 0 дка	Общо: 0 дка
Договори за ползване на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд	Номер и дата на договор	Площ по договор (дка)	
		1-7 кат.	8-10 кат.
		Д-281/22.07.2021 г. Допълнително споразумение №	
		0	34,349

	Д- 281#1/18.10.2021г.		
	Д-303/12.08.2022 г.	0	16,749
		Общо: 0 дка	Общо: 51,098 дка

2. Данни за договор/и, сключен/и с **Евгений ***** Събев** (три имена/фирма, правна форма), с ЕГН/ЕИК *****, както следва:

Договори за ползване на пасища, мери и ливади от държавния поземлен фонд	Номер и дата на договор	Площ по договор (дка)	
		1-7 кат.	8-10 кат.
	ПО-24-06/22.07.2025 г.	0	41,065
		Общо: 0 дка	Общо: 41,065 дка
Договори за ползване на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд	Номер и дата на договор	Площ по договор (дка)	
		1-7 кат.	8-10 кат.
	Д-246/15.08.2023 г.	0	97,579
	Д-423/22.12.2025 г.	0	267,590
		Общо: 0 дка	Общо: 365,169 дка

3. Данни за договор/и, сключен/и с **ЕТ „ГЕОРГИ ГЕТОВ“** (три имена/фирма, правна форма), с ЕГН/ЕИК *****, както следва:

Договори за ползване на пасища, мери и ливади от държавния поземлен фонд	Номер и дата на договор	Площ по договор (дка)	
		1-7 кат.	8-10 кат.
		0	0
		Общо: 0 дка	Общо: 0 дка
Договори за ползване на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд	Номер и дата на договор	Площ по договор (дка)	
		1-7 кат.	8-10 кат.
	Д-251/17.07.2025 г.	0	664,330
		Общо: 0 дка	Общо: 664,330 дка

II. Комисията извърши проверка за спазване на условията на чл. 37и, ал. 1 и 4 от ЗСПЗЗ, при която се установи:

1. Проверка по отношение на **Менсуде ***** Гуглева** (три имена/фирма, правна форма), с ЕГН/ЕИК *****,

Животновъден обект с №, гр./с....., общ., обл.					
Животни към 01.02. на предходната година			Животни към 01.02. на настоящата година		
Вид животни	Брой животни	Брой ЖЕ	Вид животни	Брой животни	Брой ЖЕ
Не са намерени данни за отглеждани животни	0	0	Не са намерени данни за отглеждани животни	0	0

		Общо: 0			Общо: 0
--	--	----------------	--	--	----------------

*За всеки животновъден обект се попълва отделна таблица

Процент намаление на броя на животните, преобразувани в животински единици (в случай, че е приложимо):.....

Сертификат за отглеждани, съгласно правилата за биологично производство, едри и/или дребни преживни селскостопански животни с №, издаден от, валиден до..... (в случай, че е приложимо).

Общ брой ЖЕ	Регистрирани ПМЛ (дка)		Полагащи се ПМЛ (дка)	
	1-7 кат.	8-10 кат.	1-7 кат.	8-10 кат.
0,000	0,000	16,749	0,000	0,000

Не са спазени условията на чл. 37и, ал. 1 и 4 от ЗСПЗЗ. Договорът **следва** да се **прекрати**.

2. Проверка по отношение на **Евгений ***** Събев** (три имена/фирма, правна форма), с ЕГН/ЕИК *****:

Животновъден обект с № 4820-0049/4854710003, с. Михалково, общ. Девин, обл. Смолян					
Животни към 01.02. на предходната година			Животни към 01.02. на настоящата година		
Вид животни	Брой животни	Брой ЖЕ	Вид животни	Брой животни	Брой ЖЕ
ЕПЖ от 6 до 24 месеца за местни автохтонни породи	4	2,4	ЕПЖ от 6 до 24 месеца за местни автохтонни породи	1	0,6
ЕПЖ над 24 месеца за местни автохтонни породи	82	82	ЕПЖ над 24 месеца за местни автохтонни породи	86	86
ЕПЖ от 6 до 24 месеца за мляко/месо	16	9,6	ЕПЖ от 6 до 24 месеца за мляко/месо	49	29,40
ЕПЖ над 24 месеца за мляко/месо	9	9	ЕПЖ над 24 месеца за мляко/месо	9	9
		Общо: 103			Общо: 125,00

*За всеки животновъден обект се попълва отделна таблица

Процент намаление на броя на животните, преобразувани в животински единици (в случай, че е приложимо): 0%.

Сертификат за отглеждани, съгласно правилата за биологично производство, едри и/или дребни преживни селскостопански животни с №, издаден от, валиден до..... (в случай, че е приложимо).

Общ брой ЖЕ	Регистрирани ПМЛ (дка)		Полагащи се ПМЛ (дка)	
	1-7 кат.	8-10 кат.	1-7 кат.	8-10 кат.
125,000	4,454	401,781	2500,000	5000,000

Спазени са условията на чл. 37и, ал. 1 и 4 от ЗСПЗЗ. Договорът **не следва** да се **измени/прекрати**.

3. Проверка по отношение на **ЕТ „ГЕОРГИ ГЕТОВ“** (три имена/фирма, правна форма), с ЕГН/ЕИК *****:

Животновъден обект с № 4820-0047/4854710022, с. Михалково, общ. Девин, обл. Смолян					
Животни към 01.02. на предходната година			Животни към 01.02. на настоящата година		
Вид животни	Брой животни	Брой ЖЕ	Вид животни	Брой животни	Брой ЖЕ
ДПЖ над 12 месеца за местни автохтонни породи	120	18	ДПЖ над 12 месеца за местни автохтонни породи	99	14,85
		Общо: 18,00			Общо: 14,85

*За всеки животновъден обект се попълва отделна таблица

Процент намаление на броя на животните, преобразувани в животински единици (в случай, че е приложимо): 18%.

Сертификат за отглеждани, съгласно правилата за биологично производство, едри и/или дребни преживни селскостопански животни с №, издаден от, валиден до..... (в случай, че е приложимо).

Общ брой ЖЕ	Регистрирани ПМЛ (дка)		Полагащи се ПМЛ (дка)	
	1-7 кат.	8-10 кат.	1-7 кат.	8-10 кат.
14,850	0,000	0,000	297,000	594,000

Спазени са условията на чл. 37и, ал. 1 и 4 от ЗСПЗЗ. Договорът **не следва** да се **измени/прекрати**.

Протоколът се предоставя на директора на Областна дирекция „Земеделие“ - Смолян и кмета на община Девин

Комисия:

Председател:П.....

(Инж. Н.. Юруков – Заместник – кмет на Община Девин)

1.П.....

(В. Стоянова – главен специалист „Селско и горско стопанство и земеползване“)

2.П.....

(Д. Ганев – кмет на с. Михалково)

3.П.....

(А. Дабанова – гл. експерт в Общинска служба по земеделие гр. Девин)

4.П.....

(В. Асенова – главен експерт в Областна дирекция „Земеделие“ гр. Смолян)

5.П.....

(д-р К. Димитров – главен инспектор към Областна дирекция по Безопасност на храните – гр. Смолян)